PREFEITURA
PARÁ DE MINAS

Diário Oficial Eletrônico do Município
Lei nº 6.590/2021

Pará de Minas, Minas Gerais, 08 de janeiro de 2026 | Nº 963

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO PÚBLICA
DECRETO Nº14.226/25

Decreto nº14.226/25

Procede ao cancelamento da despesa inscrita em Dívida Flutuante como restos a pagar não processados no exercício de 2023 e dá outras

providências.

O Prefeito Municipal de Pará de Minas no uso de atribuições legais,

Decreta:

Art.1º Ficam, por força deste Decreto, cancelado o crédito empenhado no exercício anterior, inscritos em Restos a Pagar - Não Processados de 2023 no valor total de R$2.327,00 (Dois mil, trezentos e vinte e sete reais).

Art. 2º O cancelamento do saldo do crédito empenhado inscrito em restos a pagar de que trata este artigo 1º, faz-se necessário tendo em vista solicitação do Gestor e do Fiscal do Contrato conforme justificativa no Memorial de Restos a Pagar.

Art. 3º O cancelamento foi contabilizado através de anulação do saldo dos empenhos nº199 e 200 de 2023 conforme descrito no ANEXO I - Demonstrativo da Dívida Flutuante.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor em 23 de dezembro de 2025.

Art. 4º Revogam-se as disposições em contrário.

Pará de Minas, 23 de dezembro de 2025.

Inácio Franco

Prefeito Municipal

Publicado por: Marina Leite Oliveira Heidenreich
Código identificador: 16998

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO PÚBLICA
PORTARIA Nº 24.533/2026

PORTARIA Nº 24.533/2026

Dispõe sobre exoneração.

O Prefeito do Município de Pará de Minas, no uso das atribuições que lhe confere o art. 79, incisos VI e IX, combinado com o art. 107, inciso II, alínea "a" todos da Lei Orgânica do Município, e em conformidade com o art. 46, inciso I, do Estatuto do Servidor Público, Lei Municipal 5.264/2011.

RESOLVE:

Art. 1º – Exonerar **Lucas Marques Mascarenhas** do cargo comissionado de **Chefia de Serviço Auxiliar**, lotado na Secretaria Municipal de Gestão Pública, a partir de 08 de janeiro de 2026.

Art. 2º – Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Pará de Minas, 07 de janeiro de 2026.

Fernando Antônio do Amaral

Secretário Municipal de Gestão Pública

Inácio Franco

Prefeito Municipal

Publicado por: Marina Leite Oliveira Heidenreich
Código identificador: 16999

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO PÚBLICA
PORTARIA Nº 24.534/2026

PORTARIA Nº 24.534/2026

Dispõe sobre exoneração.

O Prefeito do Município de Pará de Minas, no uso das atribuições que lhe confere o art. 79, incisos VI e IX, combinado com o art. 107, inciso II, alínea "a" todos da Lei Orgânica do Município, e em conformidade com o art. 46, inciso I, do Estatuto do Servidor Público, Lei Municipal 5.264/2011.

RESOLVE:

Art. 1º – Exonerar **Júnia Márcia Lauar Campos Nery Campos Ferreira** do cargo comissionado de **Chefia de Desenvolvimento Humano**, lotada na Secretaria Municipal de Gestão Pública.

Art. 2º – Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos ao dia 05 de janeiro de 2026.

Pará de Minas, 07 de janeiro de 2026.

Fernando Antônio do Amaral

Secretário Municipal de Gestão Pública

Inácio Franco

Prefeito Municipal

Publicado por: Marina Leite Oliveira Heidenreich
Código identificador: 17000

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO PÚBLICA
PORTARIA Nº 24.535/2025

PORTARIA Nº 24.535/2025

Dispõe sobre revogação de função gratificada de Servidor(a).

O Prefeito de Pará de Minas, no uso das atribuições que lhe confere o art. 79, inciso VI, da Lei Orgânica Municipal;

RESOLVE:

Art. 1º – Revogar a Portaria nº 23.725/2025 que designou ao servidor efetivo, **Gabriel Carvalho Silva,** para a Função Gratificada de Coordenador Técnico, com acréscimo de 60% (sessenta por cento) sobre o vencimento de seu cargo efetivo.

Art. 2º – Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos ao dia 05/01/2026.

Pará de Minas, 05 de janeiro de 2026.

Fernando Antônio do Amaral

Secretário Municipal de Gestão Pública

Inácio Franco

Prefeito

Publicado por: Marina Leite Oliveira Heidenreich
Código identificador: 17001

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO PÚBLICA
PORTARIA Nº 24.536/2026

PORTARIA Nº 24.536/2026

Dispõe sobre nomeação de servidor.

O Prefeito de Pará de Minas no uso das atribuições que lhe confere o art. 79, incisos VI e IX; e o artigo 107, inciso II, alínea "a", da Lei Orgânica do Município; e com fundamento na Lei nº 6.878/2023, que dispõe sobre a Organização e Estrutura Orgânica do Município e suas alterações;

RESOLVE:

Art. 1º – Nomear **Gabriel Carvalho Silva** para o cargo comissionado de **Chefia de Desenvolvimento Humano**, lotado na Secretaria Municipal de Gestão Pública.

Art. 2º – Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos ao dia 05 de janeiro de 2026.

Pará de Minas, 07 de janeiro de 2026.

Fernando Antônio do Amaral

Secretário Municipal de Gestão Pública

Inácio Franco

Prefeito Municipal

Publicado por: Marina Leite Oliveira Heidenreich
Código identificador: 17002

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO PÚBLICA
PORTARIA Nº 24.537/2025

PORTARIA Nº 24.537/2025

Designa função gratificada de servidor(a).

O Prefeito do Município de Pará de Minas, no uso das atribuições que lhe confere o art. 79, inciso VI, IX e art. 107, inciso II, alínea "a", da Lei Orgânica Municipal e em conformidade com o art. 35 da Lei 6.045/2017;

RESOLVE:

Art. 1º – Designar a servidora **Júnia Márcia Lauar Nery Campos Ferreira,** matrícula 11.256, ocupante do cargo efetivo de Técnico em Administração, lotada na Secretaria Municipal de Gestão Pública, para exercer a Função Gratificada de Coordenador Técnico, com acréscimo de 60% (sessenta por cento) sobre o vencimento de seu cargo efetivo.

Art. 2º – Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos ao dia 05/01/2026.

Pará de Minas, 07 de janeiro de 2026.

Fernando Antônio do Amaral

Secretário Municipal de Gestão Pública

Inácio Franco

Prefeito Municipal

Publicado por: Marina Leite Oliveira Heidenreich
Código identificador: 17003

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO PÚBLICA
PORTARIA Nº 24.537/2025

PORTARIA Nº 24.537/2025

Designa função gratificada de servidor(a).

O Prefeito do Município de Pará de Minas, no uso das atribuições que lhe confere o art. 79, inciso VI, IX e art. 107, inciso II, alínea "a", da Lei Orgânica Municipal e em conformidade com o art. 35 da Lei 6.045/2017;

RESOLVE:

Art. 1º – Designar a servidora **Júnia Márcia Lauar Nery Campos Ferreira,** matrícula 11.256, ocupante do cargo efetivo de Técnico em Administração, lotada na Secretaria Municipal de Gestão Pública, para exercer a Função Gratificada de Coordenador Técnico, com acréscimo de 60% (sessenta por cento) sobre o vencimento de seu cargo efetivo.

Art. 2º – Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos ao dia 05/01/2026.

Pará de Minas, 07 de janeiro de 2026.

Fernando Antônio do Amaral

Secretário Municipal de Gestão Pública

Inácio Franco

Prefeito Municipal

Publicado por: Marina Leite Oliveira Heidenreich
Código identificador: 17004

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO PÚBLICA
PORTARIA Nº 24.538/2026

PORTARIA Nº 24.538/2026

Dispõe sobre exoneração de servidor(a).

O Prefeito do Município de Pará de Minas, no uso das atribuições que lhe confere o art. 79, incisos VI e IX, combinado com o art. 107, inciso II, alínea "a" todos da Lei Orgânica do Município, e em conformidade com o art. 46, inciso I, do Estatuto do Servidor Público, Lei Municipal 5.264/2011.

RESOLVE:

Art. 1º – Exonerar **Marina Leite Oliveira Heidenreich** do cargo comissionado de **Assessoria de Gabinete**, lotada na Secretaria Municipal de Gestão Pública.

Art. 2º – Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos ao dia 05 de janeiro de 2026.

Pará de Minas, 07 de janeiro de 2026.

Fernando Antônio do Amaral

Secretário Municipal de Gestão Pública

Inácio Franco

Prefeito Municipal

Publicado por: Marina Leite Oliveira Heidenreich
Código identificador: 17005

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO PÚBLICA
PORTARIA Nº 24.539/2026

PORTARIA Nº 24.539/2026

Dispõe sobre nomeação de servidor.

O Prefeito de Pará de Minas no uso das atribuições que lhe confere o art. 79, incisos VI e IX; e o artigo 107, inciso II, alínea "a", da Lei Orgânica do Município; e com fundamento na Lei nº 6.878/2023, que dispõe sobre a Organização e Estrutura Orgânica do Município e suas alterações;

RESOLVE:

Art. 1º – Nomear **Marina Leite Oliveira Heidenreich** para o cargo comissionado de **Chefia de Serviço Auxiliar**, lotada na Secretaria Municipal de Gestão Pública.

Art. 2º – Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos ao dia 05 de janeiro de 2026.

Pará de Minas, 07 de janeiro de 2026.

Fernando Antônio do Amaral

Secretário Municipal de Gestão Pública

Inácio Franco

Prefeito Municipal

Publicado por: Marina Leite Oliveira Heidenreich
Código identificador: 17006

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
EDITAL PARA PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO DE PROPRIEDADE DE TÚMULO - MARDEM RODRIGUES LEMOS

EDITAL PARA PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO

DE PROPRIEDADE DE TÚMULO

A Prefeitura de Para de Minas, torna-se pública o presente de Edital para regularização do túmulo existente na **quadra 23 sepultura127** no Cemitério Municipal Santo Antônio localizado na Rua Santo Antônio, nº 4, Bairro São José, Pará de Minas, conforme processo administrativo protocolizado através do processo 0016/2026 pelo requerente Senhor(a) Mardem Rodrigues Lemos, no qual estão sepultados seus familiares, conforme consta em nossos arquivos.

O presente Edital tem o intuito de dar publicidade aos documentos como ainda de seja propiciada a manifestação de eventuais interessados a se habilitarem em **30 (trinta) dias corridos contados a partir da publicação deste**.

Os interessados deverão se manifestar no prazo estabelecido, junto ao escritório do Departamento de Cemitério e Velório localizado Rua Santo Antônio, nº 4, Bairro São José, Pará de Minas, com os documentos comprobatórios e com requerimento por escrito, no horário de 7:30 horas as 11:00 horas e de 13:00 horas as 15:30 horas.

Pará de Minas, 06 de janeiro de 2026.

JOÃO APARECIDO AMÉRICO

Chefe de Cemitério e Velório

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

Publicado por: Janete Mascarello
Código identificador: 16986

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
DECRETO Nº 14.238/2026 APROVA DESMEMBRAMENTO DE ÁREA DE TERRENO

DECRETO Nº 14.238/2026

Aprova Desmembramento de Área de Terreno

O PREFEITO MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS, no uso das atribuições que lhe confere o art. 79, inciso VI, da Lei Orgânica Municipal e;

- considerando o requerimento da Sociedade Empresária BASEMORAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S.A., CNPJ Nº 06.183.899/0001-01, protocolado sob Nº

PRO-011395/2025;

- considerando tratar-se de desmembramento de área de terreno;

- considerando que o requerimento atende aos requisitos técnicos legais da Lei Complementar Nº 6.885/2023, Artigo Nº 35 do Plano Diretor do Município;

- considerando plantas e memoriais descritivos anexados ao processo;

D E C R E T A:

Art. 1.º Fica desmembrada a **ÁREA DE TERRENO Nº 02,** denominada **"SÍTIO DAS FLORES" OU "TERRA DO FEIJÃO",** localizada no Município de Pará de Minas, de propriedade da Sociedade Empresária **BASEMORAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S.A., CNPJ Nº 06.183.899/0001-01**, conforme abaixo especificados:

ÁREA DESMEMBRANDA:

ÁREA DE TERRENO Nº 02 denominada **"SÍTIO DAS FLORES" OU "TERRA DO FEIJÃO" - Município de Pará de Minas-MG**

Matrícula: 92.122 – Ficha 01– Livro 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas-MG

Proprietário: BASEMORAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S.A.

Área: 481.648,21 m²

Descrição: Conforme Matrícula N.º 92.122 – Ficha 01– Livro 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas-MG

ÁREAS DESMEMBRADAS:

ÁREA DE TERRENO Nº 01 - Município de Pará de Minas-MG

Proprietário: BASEMORAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S.A.

Área: 44.204,11 m²

Descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P144**, de coordenadas **N 7.802.438,68**m e **E 542.208,73**m; Cerca; deste, segue confrontando com EDIFÍCIO LARANJEIRAS - LOTE - 22, Matrícula nº 76.366, de propriedade de SÍNDICO; LEANDRO DUTRA DE OLIVEIRA, CPF nº 089.816.406-02, no azimute de 163°15'14", na distância de 13,30 m; até o vértice **P143**, de coordenadas **N 7.802.425,94**m e **E 542.212,56**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 23 e 24, Matrícula nº 65.671, de propriedade de BASE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ nº 03.844.904/0001-91, no azimute de 163°05'00", na distância de 27,12 m; até o vértice **P142**, de coordenadas **N 7.802.400,00**m e **E 542.220,45**m; no azimute de 144°24'34", na distância de 11,16 m; até o vértice **P141N**, de coordenadas **N 7.802.390,92**m e **E 542.226,95**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 25, Matrícula nº 65.672, de propriedade de BASE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, CNPJ nº 03.844.904/0001-91, no azimute de 143°45'14", na distância de 18,00 m; até o vértice **P141M**, de coordenadas **N 7.802.376,41**m e **E 542.237,59**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 26, Matrícula nº 37.837, de propriedade de BASE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ nº 03.844.904/0001-91, no azimute de 143°45'14", na distância de 33,29 m; até o vértice **P141L**, de coordenadas **N 7.802.349,56**m e **E 542.257,27**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 27, Matrícula nº 65.673, de propriedade de BASE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ nº 03.844.904/0001-91, no azimute de 143°45'14", na distância de 12,00 m; até o vértice **P141K**, de coordenadas **N 7.802.339,88**m e **E 542.264,37**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 28, Matrícula nº 65.674, de propriedade de BASE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, CNPJ nº 03.844.904/0001-91, no azimute de 143°45'15", na distância de 12,00 m; até o vértice **P141J**, de coordenadas **N 7.802.330,20**m e **E 542.271,46**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 29, Matrícula nº 65.675, de propriedade de BASE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ nº 03.844.904/0001-91, no azimute de 143°45'13", na distância de 12,00 m; até o vértice **P141I**, de coordenadas **N 7.802.320,53**m e **E 542.278,56**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 30, Matrícula nº 46.664, de propriedade de PAULO AUGUSTO TEIXEIRA DUARTE, CPF nº 013.119.956-09, no azimute de 144°44'02", na distância de 11,77 m; até o vértice **P141H**, de coordenadas **N 7.802.310,92**m e **E 542.285,35**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 31, Matrícula nº 47.149, de propriedade de DIOGO AUGUSTO FONTES FERREIRA, CPF nº 04345624672, no azimute de 143°48'09", na distância de 11,94 m; até o vértice **P141G**, de coordenadas **N 7.802.301,29**m e **E 542.292,40**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 32, Matrícula nº 48.449, de propriedade de WAGNER GERALDO MARTINS VASCONCELOS, CPF nº 025.721.956-07, no azimute de 144°09'33", na distância de 12,22 m; até o vértice **P141F**, de coordenadas **N 7.802.291,38**m e **E 542.299,55**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 33, Matrícula nº , de propriedade de POSSEIRO; DIEGO MARINHO SILVA, CPF nº 015.785.806-50, MAT 34.169, no azimute de 143°36'31", na distância de 12,02 m; até o vértice **P141E**, de coordenadas **N 7.802.281,70**m e **E 542.306,69**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 34, Matrícula nº 68.558, de propriedade de SIMONE DA CONCEIÇÃO OLIVEIRA AMARAL, CPF nº 715.557.226-87, no azimute de 143°12'59", na distância de 11,94 m; até o vértice **P141D**, de coordenadas **N 7.802.272,14**m e **E 542.313,84**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 35-36, Matrícula nº 81.860, de propriedade

de MELGAÇO CONSTRUTORA LTDA., CNPJ nº 37.781.702/0001-60, no azimute de 143°42'07", na distância de 28,98 m; até o vértice **P141B**, de coordenadas **N 7.802.248,78**m e **E 542.330,99**m; Cerca; deste, segue confrontando com EDIFICIO DALLAS - LOTE 38, Matrícula nº 85.588, de propriedade de SINDICO; TIAGO FELIPE MARIANO DOS SANTOS, CPF nº 072.147.306-77, no azimute de 143°47'57", na distância de 23,08 m; até o vértice **P141**, de coordenadas **N 7.802.230,16**m e **E 542.344,63**m; no azimute de 54°02'33", na distância de 30,16 m; até o vértice **P140**, de coordenadas **N 7.802.247,87**m e **E 542.369,04**m; Cerca; deste, segue confrontando com AVENIDA JOÃO LAGE, de propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS, CNPJ nº 18.313.817/0001-85, no azimute de 146°52'29", na distância de 23,83 m; até o vértice **P139**, de coordenadas **N 7.802.227,91**m e **E 542.382,06**m; Cerca; deste, segue confrontando com RUA LUIZ HENRIQUES CAMPOS FILHO, de propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS, CNPJ nº 18.313.817/0001-85 no azimute de 143°24'13", na distância de 63,27 m; até o vértice **P240**, de coordenadas **N 7.802.177,12**m e **E 542.419,78**m; no azimute de 140°19'14", na distância de 30,15 m; até o vértice **P241**, de coordenadas **N 7.802.153,91**m e **E 542.439,03**m; no azimute de 131°27'41", na distância de 172,88 m; até o vértice **P242A**, de coordenadas **N 7.802.039,44**m e **E 542.568,59**m; Cerca; deste, segue confrontando com a área a ser desmembrada denominada de ÁREA DE TERRENO N° 02 Matrícula nº 92.122, de propriedade de BASEMORAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A, CNPJ nº 06.183.899/0001-01, no azimute de 159°54'59", na distância de 80,22 m; até o vértice **P189**, de coordenadas **N 7.801.964,10**m e **E 542.596,14**m; Cerca; deste, segue confrontando com , de propriedade de ÁREA DA BARRAGEM DE CAPTAÇÃO DA COPASA , CNPJ nº 18.494.424/0001-15, no azimute de 231°31'03", na distância de 23,35 m; até o vértice **P188**, de coordenadas **N 7.801.949,57**m e **E 542.577,86**m; Cerca; deste, segue confrontando com , de propriedade de POSSEIRO; ANTONIO MARCOS DE SOUZA, CPF nº 363.989.006-00, no azimute de 309°49'38", na distância de 15,30 m; até o vértice **P187A**, de coordenadas **N 7.801.959,37**m e **E 542.566,11**m; no azimute de 275°32'11", na distância de 4,36 m; até o vértice **187**, de coordenadas **N 7.801.959,79**m e **E 542.561,77**m; no azimute de 296°55'12", na distância de 5,18 m; até o vértice **P186**, de coordenadas **N 7.801.962,13**m e **E 542.557,15**m; no azimute de 313°01'36", na distância de 7,87 m; até o vértice **P185**, de coordenadas **N 7.801.967,50**m e **E 542.551,40**m; no azimute de 315°13'07", na distância de 9,82 m; até o vértice **P184**, de coordenadas **N 7.801.974,47**m e **E 542.544,49**m; Cerca; deste, segue confrontando com , de propriedade de POSSEIRA; CRISTIANE CONCEIÇÃO DE MIRANDA , CPF nº 068.916.336-30, no azimute de 316°24'11", na distância de 9,41 m; até o vértice **P183**, de coordenadas **N 7.801.981,28**m e **E 542.538,00**m; no azimute de 308°37'24", na distância de 6,21 m; até o vértice **P182**, de coordenadas **N 7.801.985,16**m e **E 542.533,14**m; no azimute de 303°16'15", na distância de 6,06 m; até o vértice **P181**, de coordenadas **N 7.801.988,49**m e **E 542.528,08**m; Cerca; deste, segue confrontando com , de propriedade de POSSEIRO; JOSÉ ANTONIO DE PAULA, CPF nº 567.641.706-49, no azimute de 297°02'44", na distância de 13,13 m; até o vértice **P180**, de coordenadas **N 7.801.994,45**m e **E 542.516,38**m; Cerca; deste, segue confrontando com , de propriedade de POSSEIRO; GERALDO MARIA DE OLIVEIRA, CPF nº 046.426.016-78, no azimute de 293°27'01", na distância de 10,65 m; até o vértice **P179**, de coordenadas **N 7.801.998,69**m e **E 542.506,61**m; Cerca; deste, segue confrontando com CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA ATLÂNTICA, de propriedade de SÍNDICO; FABIANA MOREIRA CAMPOS , CPF nº 067.072.006-23, no azimute de 294°21'46", na distância de 19,72 m; até o vértice **P178**, de coordenadas **N 7.802.006,83**m e **E 542.488,64**m; no azimute de 300°48'03", na distância de 9,45 m; até o vértice **P177**, de coordenadas **N 7.802.011,67**m e **E 542.480,53**m; no azimute de 312°58'26", na distância de 10,31 m; até o vértice **P176**, de coordenadas **N 7.802.018,70**m e **E 542.472,98**m; no azimute de 319°09'10", na distância de 14,14 m; até o vértice **P175B**, de coordenadas **N 7.802.029,40**m e **E 542.463,73**m; no azimute de 318°48'37", na distância de 7,78 m; até o vértice **P175A**, de coordenadas **N 7.802.035,25**m e **E 542.458,61**m; no azimute de 336°30'37", na distância de 10,19 m; até o vértice **P175**, de coordenadas **N 7.802.044,60**m e **E 542.454,55**m; no azimute de 325°39'51", na distância de 8,24 m; até o vértice **P174**, de coordenadas **N 7.802.051,40**m e **E 542.449,90**m; no azimute de 326°38'11", na distância de 10,17 m; até o vértice **P173**, de coordenadas **N 7.802.059,90**m e **E 542.444,31**m; no azimute de 320°12'16", na distância de 18,92 m; até o vértice **P172**, de coordenadas **N 7.802.074,43**m e **E 542.432,20**m; no azimute de 321°33'13", na distância de 26,38 m; até o vértice **P171B**, de coordenadas **N 7.802.095,10**m e **E 542.415,79**m; no azimute de 323°47'57", na distância de 20,04 m; até o vértice **P171A**, de coordenadas **N 7.802.111,27**m e **E 542.403,96**m; no azimute de 328°16'36", na distância de 15,66 m; até o vértice **P171**, de coordenadas **N 7.802.124,59**m e **E 542.395,72**m; no azimute de 322°17'25", na distância de 45,97 m; até o vértice **P170**, de coordenadas **N 7.802.160,96**m e **E 542.367,60**m; no azimute de 312°17'09", na distância de 15,95 m; até o vértice **P169**, de coordenadas **N 7.802.171,69**m e **E 542.355,81**m; Cerca; deste, segue confrontando com , de propriedade de POSSEIRO; HÉLIO EUSTÁQUIO AGUIAR , CPF nº 083.041.906-30, no azimute de 308°44'00", na distância de 18,50 m; até o vértice **P168**, de coordenadas **N 7.802.183,27**m e **E 542.341,37**m; no azimute de 295°35'25", na distância de 13,64 m; até o vértice **P167**, de coordenadas **N 7.802.189,16**m e **E 542.329,07**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 1D, Matrícula nº 90.015, de propriedade de CLÁUDIO ODORICO DE AGUIAR OLIVEIRA , CPF nº 685.978.946-87, no azimute de 275°39'39", na distância de 35,22 m; até o vértice **P166**, de coordenadas **N 7.802.192,63**m e **E 542.294,02**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 1C, Matrícula nº 90.014, de propriedade de CLÁUDIO ODORICO DE AGUIAR OLIVEIRA, CPF nº 685.978.946-87, no azimute de 297°06'07", na distância de 22,28 m; até o vértice **P165**, de coordenadas **N 7.802.202,78**m e **E 542.274,19**m; no azimute de 317°22'58", na distância de 22,01 m; até o vértice **P164**, de coordenadas **N 7.802.218,98**m e **E 542.259,28**m; no azimute de 332°54'07", na distância de 23,62 m; até o vértice **P163**, de coordenadas **N 7.802.240,01**m e **E 542.248,52**m; no azimute de 322°54'45", na distância de

24,83 m; até o vértice **P162**, de coordenadas **N 7.802.259,82**m e **E 542.233,55**m; no azimute de 308°33'19", na distância de 13,32 m; até o vértice **P161**, de coordenadas **N 7.802.268,12**m e **E 542.223,13**m; no azimute de 322°12'16", na distância de 4,99 m; até o vértice **P160**, de coordenadas **N 7.802.272,06**m e **E 542.220,07**m; no azimute de 307°07'09", na distância de 19,22 m; até o vértice **P159**, de coordenadas **N 7.802.283,66**m e **E 542.204,75**m; no azimute de 290°51'47", na distância de 19,98 m; até o vértice **P158**, de coordenadas **N 7.802.290,78**m e **E 542.186,08**m; no azimute de 293°10'54", na distância de 10,15 m; até o vértice **P157**, de coordenadas **N 7.802.294,78**m e **E 542.176,74**m; no azimute de 324°42'45", na distância de 10,92 m; até o vértice **P156**, de coordenadas **N 7.802.303,69**m e **E 542.170,44**m; Cerca; deste, segue confrontando com CONDOMINIO RESIDENCIAL DOM BOSCO , Matrícula nº 54.447, de propriedade de SINDICO; FABIANA MOREIRA CAMPOS, CPF nº 067.072.006-23, no azimute de 330°38'25", na distância de 15,02 m; até o vértice **P155**, de coordenadas **N 7.802.316,78**m e **E 542.163,07**m; no azimute de 339°27'10", na distância de 8,46 m; até o vértice **P154**, de coordenadas **N 7.802.324,70**m e **E 542.160,10**m; no azimute de 356°08'09", na distância de 6,17 m; até o vértice **P153**, de coordenadas **N 7.802.330,86**m e **E 542.159,69**m; no azimute de 0°07'41", na distância de 9,85 m; até o vértice **P152**, de coordenadas **N 7.802.340,71**m e **E 542.159,71**m; no azimute de 341°26'00", na distância de 11,15 m; até o vértice **P151**, de coordenadas **N 7.802.351,28**m e **E 542.156,16**m; no azimute de 343°16'24", na distância de 5,99 m; até o vértice **P150**, de coordenadas **N 7.802.357,02**m e **E 542.154,43**m; no azimute de 326°45'57", na distância de 9,81 m; até o vértice **P149**, de coordenadas **N 7.802.365,23**m e **E 542.149,05**m; Cerca; deste, segue confrontando com CONDOMÍNIO DO EDIFICIO MONTE CARLO, Matrícula nº 54.446, de propriedade de SINDICO BRUNO L. MACHADO VILAÇA, CPF nº 015.527.356-64, no azimute de 324°49'33", na distância de 24,82 m; até o vértice **P148B**, de coordenadas **N 7.802.385,52**m e **E 542.134,76**m; Cerca; deste, segue confrontando com ÁREA DA FUTURA AVENIDA MATHIAS LOBATO, nº , de propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS, CNPJ nº 18.313.817/0001-85, no azimute de 323°40'18", na distância de 18,31 m; até o vértice **P148A**, de coordenadas **N 7.802.400,27**m e **E 542.123,91**m; no azimute de 303°13'37", na distância de 22,03 m; até o vértice **P148**, de coordenadas **N 7.802.412,34**m e **E 542.105,48**m; no azimute de 75°09'32", na distância de 31,47 m; até o vértice **P147**, de coordenadas **N 7.802.420,40**m e **E 542.135,90**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 10 Q. B - 34 EDIFÍCIO RESIDENCIAL RAVENA, de propriedade de SINDICO; LEONARDO ALMEIDA SOUZA, CPF nº 057.043.446-74, no azimute de 75°11'20", na distância de 29,75 m; até o vértice **P146**, de coordenadas **N 7.802.428,01**m e **E 542.164,67**m; Cerca; deste, segue confrontando com RUA MARIA L. DE OLIVEIRA , de propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS, CNPJ nº 18.313.817/0001-85, no azimute de 159°17'15", na distância de 1,11 m; até o vértice **P145A**, de coordenadas **N 7.802.426,97**m e **E 542.165,06**m; no azimute de 74°50'39", na distância de 13,65 m; até o vértice **P145**, de coordenadas **N 7.802.430,54**m e **E 542.178,24**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 21, Matrícula nº 19.822, de propriedade de JOSÉ NILTON DE FARIA, no azimute de **75°02'47"**, na distância de **31,55** m, até o vértice **P144**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 1.473,41 m**, determinando a **área total de 44.204,11m²** (quarenta e quatro mil, duzentos e quatro metros e onze centímetros quadrados).

ÁREA DE TERRENO Nº 02 - Município de Pará de Minas-MG

Proprietário: BASEMORAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S.A.

Área: 437.444,10 m²

Descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P274**, de coordenadas **N 7.802.627,31**m e **E 543.457,44**m; Cerca; deste, segue confrontando com ÁREA REMANESCENTE 03, Matrícula nº 61.080, de propriedade de BASEMORAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A, CNPJ nº 06.183.899/0001-01, no azimute de 127°31'46", na distância de 106,87 m; até o vértice **P275**, de coordenadas **N 7.802.562,21**m e **E 543.542,19**m; no azimute de 67°59'15", na distância de 34,74 m; até o vértice **P76**, de coordenadas **N 7.802.575,23**m e **E 543.574,40**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 26 Q. B-84, Matrícula nº 52.602, de propriedade de EDUARDO OLIVEIRA LUCAS , CPF nº 062.042.466-40, no azimute de 142°26'36", na distância de 32,70 m; até o vértice **P64**, de coordenadas **N 7.802.549,31**m e **E 543.594,33**m; Cerca; deste, segue confrontando com CASA 1, Matrícula nº 53.612, de propriedade de ELAINE APARECIDA MOREIRA, CPF nº 074.651.866-84, MAT- 53.612; ADRIANA MOREIRA, CPF 067.000.706-43, MAT-53.613; EDSON LINO DE BARROS, CPF 590.318.596-72, MAT- 53.614; e JOSÉ CARLOS AMARAL, CPF 279.166.936-15, MAT- 53.615, no azimute de 186°31'24", na distância de 1,35 m; até o vértice **P63**, de coordenadas **N 7.802.547,97**m e **E 543.594,18**m; no azimute de 160°31'48", na distância de 29,67 m; até o vértice **P62**, de coordenadas **N 7.802.519,99**m e **E 543.604,07**m; Cerca; deste, segue confrontando com , de propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS, CNPJ nº 18.313.817/0001-85, no azimute de 161°08'23", na distância de 12,01 m; até o vértice **P60**, de coordenadas **N 7.802.508,62**m e **E 543.607,95**m; Cerca; deste, segue confrontando com Matrícula nº 2.865, de propriedade de MAURO PEREIRA DUARTE , CPF nº 010.692.416-87, no azimute de 137°44'50", na distância de 33,82 m; até o vértice **P59**, de coordenadas **N 7.802.483,59**m e **E 543.630,69**m; Cerca; deste, segue confrontando com Matrícula nº 2.970, de propriedade de ALISSON BRUNO DE OLIVEIRA, CPF nº 066.514.076-27, no azimute de 158°10'27", na distância de 19,61 m; até o vértice **P58**, de

coordenadas **N 7.802.465,39**m e **E 543.637,98**m; no azimute de 142°12'49", na distância de 12,95 m; até o vértice **P57**, de coordenadas **N 7.802.455,16**m e **E 543.645,92**m; Cerca; deste, segue confrontando com RUA URANDI, de propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS, CNPJ nº 18.313.817/0001-85, no azimute de 140°12'26", na distância de 13,81 m; até o vértice **P56**, de coordenadas **N 7.802.444,55**m e **E 543.654,75**m; Cerca; deste, segue confrontando com LOTE 01A Q. B-86, de propriedade de POSSEIRO; CARLOS ROBERTO MACHADO, CPF nº 016.764.186-79, no azimute de 160°00'25", na distância de 13,71 m; até o vértice **P55**, de coordenadas **N 7.802.431,66**m e **E 543.659,44**m; no azimute de 133°10'53", na distância de 18,99 m; até o vértice **P54B**, de coordenadas **N 7.802.418,67**m e **E 543.673,28**m; no azimute de 79°09'25", na distância de 12,14 m; até o vértice **P54A**, de coordenadas **N 7.802.420,95**m e **E 543.685,20**m; no azimute de 82°26'42", na distância de 0,86 m; até o vértice **P54**, de coordenadas **N 7.802.421,07**m e **E 543.686,06**m; Cerca; deste, segue confrontando com CASA 3, Matrícula nº 72.969, de propriedade de ALESSANDRA CAETANA DA SILVA, CPF nº 089.891.356-05, AMILTON MARTINS DOS SANTOS, CPF;063.020.026-21, MAT- 72.968; e JONATHAN WILKER ALVES MARQUES DA SILVA, CPF; 101.087.276-10, MAT- 72.967, no azimute de 137°42'35", na distância de 34,52 m; até o vértice **P53**, de coordenadas **N 7.802.395,53**m e **E 543.709,29**m; Cerca; deste, segue confrontando com RUA DOS GUAJAJARAS , de propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS , CNPJ nº 18.313.817/0001-85, no azimute de 128°05'47", na distância de 16,53 m; até o vértice **P52**, de coordenadas **N 7.802.385,33**m e **E 543.722,29** m; Cerca; deste, segue confrontando com EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS , de propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS , CNPJ nº 18.313.817/0001-85, no azimute de 128°59'35", na distância de 11,09 m; até o vértice **P51**, de coordenadas **N 7.802.378,35**m e **E 543.730,91**m; no azimute de 128°59'33", na distância de 18,06 m; até o vértice **P50**, de coordenadas **N 7.802.366,99**m e **E 543.744,95**m; no azimute de 128°59'35", na distância de 19,84 m; até o vértice **P49**, de coordenadas **N 7.802.354,50**m e **E 543.760,37**m; no azimute de 128°59'34", na distância de 24,81 m; até o vértice **P48P**, de coordenadas **N 7.802.338,89**m e **E 543.779,65**m; Cerca; deste, segue confrontando com Matrícula nº 43.884, de propriedade de GALMIN MINÉRIOS LTDA, CNPJ nº 23.116.650/0001-00, no azimute de 247°47'55", na distância de 1,53 m; até o vértice **P48O**, de coordenadas **N 7.802.338,32** m e **E 543.778,24**m; no azimute de 236°38'40", na distância de 6,24 m; até o vértice **P48N**, de coordenadas **N 7.802.334,88**m e **E 543.773,02**m; no azimute de 222°56'45", na distância de 14,13 m; até o vértice **P48M**, de coordenadas **N 7.802.324,54**m e **E 543.763,39**m; no azimute de 225°33'25", na distância de 38,29 m; até o vértice **P48L**, de coordenadas **N 7.802.297,73**m e **E 543.736,06**m; no azimute de 228°53'19", na distância de 8,66 m; até o vértice **P48K**, de coordenadas **N 7.802.292,04**m e **E 543.729,54**m; no azimute de 235°48'13", na distância de 73,21 m; até o vértice **P48J**, de coordenadas **N 7.802.250,89**m e **E 543.668,98**m; no azimute de 234°12'53", na distância de 16,37 m; até o vértice **P48I**, de coordenadas **N 7.802.241,32**m e **E 543.655,70**m; no azimute de 230°30'57", na distância de 7,59 m; até o vértice **P48H**, de coordenadas **N 7.802.236,49**m e **E 543.649,85**m; no azimute de 224°20'46", na distância de 33,41 m; até o vértice **P48G**, de coordenadas **N 7.802.212,60**m e **E 543.626,49**m; no azimute de 232°11'43", na distância de 22,63 m; até o vértice **P48F**, de coordenadas **N 7.802.198,73**m e **E 543.608,61**m; no azimute de 227°32'20", na distância de 21,47 m; até o vértice **P48E**, de coordenadas **N 7.802.184,24**m e **E 543.592,78**m; no azimute de 225°58'24", na distância de 17,16 m; até o vértice **P48D**, de coordenadas **N 7.802.172,31**m e **E 543.580,44**m; no azimute de 243°51'45", na distância de 19,32 m; até o vértice **P48C**, de coordenadas **N 7.802.163,80**m e **E 543.563,10**m; no azimute de 250°34'39", na distância de 14,19 m; até o vértice **P48B**, de coordenadas **N 7.802.159,09**m e **E 543.549,72**m; no azimute de 234°07'33", na distância de 17,27 m; até o vértice **P48A**, de coordenadas **N 7.802.148,96**m e **E 543.535,72**m; no azimute de 241°11'47", na distância de 7,93 m; até o vértice **P48**, de coordenadas **N 7.802.145,14**m e **E 543.528,78**m; no azimute de 249°06'48", na distância de 24,65 m; até o vértice **P47**, de coordenadas **N 7.802.136,36**m e **E 543.505,75**m; no azimute de 249°57'17", na distância de 9,62 m; até o vértice **P46**, de coordenadas **N 7.802.133,06**m e **E 543.496,71**m; no azimute de 246°35'09", na distância de 8,46 m; até o vértice **P45**, de coordenadas **N 7.802.129,70**m e **E 543.488,95**m; no azimute de 245°13'19", na distância de 19,70 m; até o vértice **P44**, de coordenadas **N 7.802.121,44**m e **E 543.471,06**m; no azimute de 245°02'04", na distância de 19,80 m; até o vértice **P43**, de coordenadas **N 7.802.113,09**m e **E 543.453,12**m; no azimute de 239°28'24", na distância de 13,73 m; até o vértice **P42**, de coordenadas **N 7.802.106,11**m e **E 543.441,29**m; no azimute de 244°48'20", na distância de 9,35 m; até o vértice **P41**, de coordenadas **N 7.802.102,13**m e **E 543.432,83**m; no azimute de 242°02'07", na distância de 15,94 m; até o vértice **P40**, de coordenadas **N 7.802.094,66**m e **E 543.418,75**m; no azimute de 240°06'17", na distância de 16,56 m; até o vértice **P39**, de coordenadas **N 7.802.086,40**m e **E 543.404,39**m; no azimute de 234°47'04", na distância de 2,29 m; até o vértice **P38**, de coordenadas **N 7.802.085,08**m e **E 543.402,52**m; no azimute de 253°51'40", na distância de 4,90 m; até o vértice **P37**, de coordenadas **N 7.802.083,72**m e **E 543.397,82**m; no azimute de 252°35'25", na distância de 6,19 m; até o vértice **P36**, de coordenadas **N 7.802.081,87**m e **E 543.391,91**m; no azimute de 253°28'58", na distância de 4,54 m; até o vértice **P35**, de coordenadas **N 7.802.080,58**m e **E 543.387,56**m; no azimute de 252°36'53", na distância de 6,56 m; até o vértice **P34**, de coordenadas **N 7.802.078,62**m e **E 543.381,30**m; no azimute de 257°13'44", na distância de 5,39 m; até o vértice **P33**, de coordenadas **N 7.802.077,43**m e **E 543.376,05**m; no azimute de 255°11'29", na distância de 5,40 m; até o vértice **P32**, de coordenadas **N 7.802.076,05**m e **E 543.370,82**m; no azimute de 252°20'14", na distância de 7,75 m; até o vértice **P31**, de coordenadas **N 7.802.073,70**m e **E 543.363,44**m; no azimute de 261°11'52", na distância de 4,71 m; até o vértice **P30**, de coordenadas **N 7.802.072,98**m e **E 543.358,79**m; no azimute de 252°32'56", na distância de 7,37 m; até o vértice **P29**, de coordenadas **N 7.802.070,76**m e **E 543.351,75**m; no azimute de 260°18'48", na distância de 7,55 m; até o vértice **P28**, de coordenadas **N 7.802.069,49**m e **E**

543.344,31m; no azimute de 260°36'12", na distância de 8,64 m; até o vértice **P27A**, de coordenadas **N 7.802.068,08**m e **E 543.335,79**m; no azimute de 261°22'35", na distância de 14,04 m; até o vértice **P27**, de coordenadas **N 7.802.065,98**m e **E 543.321,90**m; no azimute de 256°56'10", na distância de 30,44 m; até o vértice **P26**, de coordenadas **N 7.802.059,10**m e **E 543.292,25**m; no azimute de 264°38'46", na distância de 14,59 m; até o vértice **P25**, de coordenadas **N 7.802.057,74**m e **E 543.277,72**m; no azimute de 243°28'21", na distância de 40,27 m; até o vértice **P24**, de coordenadas **N 7.802.039,75**m e **E 543.241,69**m; no azimute de 239°50'59", na distância de 11,18 m; até o vértice **P23**, de coordenadas **N 7.802.034,14**m e **E 543.232,03**m; no azimute de 263°14'25", na distância de 24,75 m; até o vértice **P22**, de coordenadas **N 7.802.031,22**m e **E 543.207,45**m; no azimute de 210°35'22", na distância de 16,43 m; até o vértice **P21**, de coordenadas **N 7.802.017,08**m e **E 543.199,09**m; no azimute de 195°53'21", na distância de 13,34 m; até o vértice **P20**, de coordenadas **N 7.802.004,25**m e **E 543.195,44**m; no azimute de 209°00'33", na distância de 10,34 m; até o vértice **P19**, de coordenadas **N 7.801.995,21**m e **E 543.190,42**m; no azimute de 192°58'59", na distância de 15,55 m; até o vértice **P18**, de coordenadas **N 7.801.980,05**m e **E 543.186,93**m; no azimute de 251°42'10", na distância de 20,61 m; até o vértice **P17**, de coordenadas **N 7.801.973,58**m e **E 543.167,36**m; no azimute de 267°28'38", na distância de 12,52 m; até o vértice **P16**, de coordenadas **N 7.801.973,03**m e **E 543.154,85**m; no azimute de 181°30'57", na distância de 40,81 m; até o vértice **P15**, de coordenadas **N 7.801.932,24**m e **E 543.153,77**m; no azimute de 194°50'01", na distância de 57,28 m; até o vértice **P14**, de coordenadas **N 7.801.876,86**m e **E 543.139,11**m; no azimute de 219°15'59", na distância de 27,19 m; até o vértice **P13**, de coordenadas **N 7.801.855,81**m e **E 543.121,90**m; no azimute de 200°05'02", na distância de 12,81 m; até o vértice **P12**, de coordenadas **N 7.801.843,78**m e **E 543.117,50**m; no azimute de 237°24'10", na distância de 46,22 m; até o vértice **P11**, de coordenadas **N 7.801.818,88**m e **E 543.078,56**m; no azimute de 268°06'19", na distância de 29,42 m; até o vértice **P10**, de coordenadas **N 7.801.817,90**m e **E 543.049,15**m; no azimute de 254°55'27", na distância de 20,24 m; até o vértice **P09**, de coordenadas **N 7.801.812,64**m e **E 543.029,60**m; no azimute de 234°18'02", na distância de 52,55 m; até o vértice **P08**, de coordenadas **N 7.801.781,97**m e **E 542.986,93**m; no azimute de 222°41'26", na distância de 23,61 m; até o vértice **P07**, de coordenadas **N 7.801.764,62**m e **E 542.970,92**m; no azimute de 228°11'28", na distância de 2,93 m; até o vértice **P06**, de coordenadas **N 7.801.762,67**m e **E 542.968,74**m; no azimute de 226°44'18", na distância de 16,06 m; até o vértice **P05**, de coordenadas **N 7.801.751,66**m e **E 542.957,04**m; no azimute de 256°03'55", na distância de 8,25 m; até o vértice **P04**, de coordenadas **N 7.801.749,68**m e **E 542.949,04**m; no azimute de 266°20'34", na distância de 9,92 m; até o vértice **P03**, de coordenadas **N 7.801.749,04**m e **E 542.939,15**m; no azimute de 309°28'12", na distância de 16,08 m; até o vértice **P02**, de coordenadas **N 7.801.759,26**m e **E 542.926,74**m; no azimute de 263°13'32", na distância de 21,28 m; até o vértice **P01**, de coordenadas **N 7.801.756,75**m e **E 542.905,61**m; Cerca; deste, segue confrontando com Matrícula nº 2.732, de propriedade de INSPETORIA SÃO JOÃO BOSCO , CNPJ nº 33.583.592/0001-70, no azimute de 355°33'28", na distância de 7,54 m; até o vértice **P206A**, de coordenadas **N 7.801.764,27**m e **E 542.905,02**m; no azimute de 7°22'53", na distância de 5,68 m; até o vértice **P206**, de coordenadas **N 7.801.769,91**m e **E 542.905,75**m; no azimute de 62°19'11", na distância de 4,71 m; até o vértice **P205A**, de coordenadas **N 7.801.772,10**m e **E 542.909,92**m; no azimute de 339°31'11", na distância de 12,57 m; até o vértice **P205**, de coordenadas **N 7.801.783,87**m e **E 542.905,52**m; Cerca; deste, segue confrontando com Matrícula nº 12.421, de propriedade de MARCELO ESPINDOLA, CPF nº 439.496.306-00, no azimute de 315°15'35", na distância de 23,10 m; até o vértice **P204C**, de coordenadas **N 7.801.800,28**m e **E 542.889,27**m; no azimute de 287°41'22", na distância de 10,74 m; até o vértice **P204B**, de coordenadas **N 7.801.803,54**m e **E 542.879,03**m; no azimute de 310°15'47", na distância de 7,04 m; até o vértice **P204A**, de coordenadas **N 7.801.808,09**m e **E 542.873,66**m; no azimute de 326°50'44", na distância de 7,63 m; até o vértice **P204**, de coordenadas **N 7.801.814,48**m e **E 542.869,49**m; no azimute de 291°30'57", na distância de 8,59 m; até o vértice **P203C**, de coordenadas **N 7.801.817,63**m e **E 542.861,50**m; no azimute de 285°41'19", na distância de 4,95 m; até o vértice **P203B**, de coordenadas **N 7.801.818,97**m e **E 542.856,73**m; no azimute de 261°04'04", na distância de 7,10 m; até o vértice **P203A**, de coordenadas **N 7.801.817,87**m e **E 542.849,72**m; no azimute de 250°08'56", na distância de 5,28 m; até o vértice **P203**, de coordenadas **N 7.801.816,07**m e **E 542.844,75**m; no azimute de 268°38'38", na distância de 10,89 m; até o vértice **P202C**, de coordenadas **N 7.801.815,82**m e **E 542.833,87**m; no azimute de 284°53'32", na distância de 6,20 m; até o vértice **P202B**, de coordenadas **N 7.801.817,41**m e **E 542.827,87**m; no azimute de 288°29'35", na distância de 5,96 m; até o vértice **P202A**, de coordenadas **N 7.801.819,30**m e **E 542.822,22**m; no azimute de 318°32'16", na distância de 3,57 m; até o vértice **P202**, de coordenadas **N 7.801.821,97**m e **E 542.819,86**m; no azimute de 289°20'36", na distância de 5,87 m; até o vértice **P201B**, de coordenadas **N 7.801.823,92**m e **E 542.814,32**m; no azimute de 288°15'13", na distância de 8,12 m; até o vértice **P201A**, de coordenadas **N 7.801.826,46**m e **E 542.806,61**m; no azimute de 286°03'25", na distância de 8,12 m; até o vértice **P201**, de coordenadas **N 7.801.828,71**m e **E 542.798,81**m; no azimute de 272°54'02", na distância de 4,36 m; até o vértice **P200B**, de coordenadas **N 7.801.828,93**m e **E 542.794,45**m; no azimute de 274°45'31", na distância de 3,61 m; até o vértice **P200A**, de coordenadas **N 7.801.829,23**m e **E 542.790,85**m; no azimute de 266°38'14", na distância de 5,10 m; até o vértice **P200**, de coordenadas **N 7.801.828,93**m e **E 542.785,76**m; no azimute de 274°36'11", na distância de 15,54 m; até o vértice **P199C**, de coordenadas **N 7.801.830,18**m e **E 542.770,27**m; no azimute de 274°03'53", na distância de 5,88 m; até o vértice **P199B**, de coordenadas **N 7.801.830,59**m e **E 542.764,41**m; no azimute de 269°17'36", na distância de 6,07 m; até o vértice **P199A**, de coordenadas **N 7.801.830,52**m e **E 542.758,34**m; no azimute de 261°43'15", na distância de 5,23 m; até o vértice **P199**, de coordenadas **N 7.801.829,76**m e **E 542.753,16**m; no azimute de 270°57'36", na distância de 8,93 m; até o vértice **P198**, de coordenadas **N 7.801.829,91**m e **E 542.744,24**m; no azimute de 281°03'05", na distância de 10,15 m; até o vértice

113, de coordenadas **N 7.801.831,86**m e **E 542.734,28**m; no azimute de 286°17'38", na distância de 8,91 m; até o vértice **P197B**, de coordenadas **N 7.801.834,36**m e **E 542.725,73**m; no azimute de 232°40'01", na distância de 21,83 m; até o vértice **P197A**, de coordenadas **N 7.801.821,12**m e **E 542.708,37**m; no azimute de 224°09'53", na distância de 5,79 m; até o vértice **P197**, de coordenadas **N 7.801.816,97**m e **E 542.704,34**m; Cerca; deste, segue confrontando com , de propriedade de POSSEIRO; VALDECI GONÇALVES FERREIRA , CPF nº 578.911.506-30 MAT 2.437, no azimute de 242°47'04", na distância de 5,67 m; até o vértice **P196**, de coordenadas **N 7.801.814,38**m e **E 542.699,29**m; no azimute de 256°23'04", na distância de 5,04 m; até o vértice **P195D**, de coordenadas **N 7.801.813,19**m e **E 542.694,40**m; no azimute de 281°29'49", na distância de 6,87 m; até o vértice **P195C**, de coordenadas **N 7.801.814,56**m e **E 542.687,67**m; Cerca; deste, segue confrontando com , de propriedade de POSSEIRO; VALDECI GONÇALVES FERREIRA , CPF nº 578.911.506-30 MAT 2.104 no azimute de 303°40'15", na distância de 5,46 m; até o vértice **P195B**, de coordenadas **N 7.801.817,59**m e **E 542.683,12**m; no azimute de 333°36'24", na distância de 7,04 m; até o vértice **P195A**, de coordenadas **N 7.801.823,89**m e **E 542.679,99**m; Cerca; deste, segue confrontando com , de propriedade de POSSEIRO; VALDECI GONÇALVES FERREIRA , CPF nº 578.911.506-30 MAT 13.432 no azimute de 336°58'54", na distância de 13,96 m; até o vértice **P195**, de coordenadas **N 7.801.836,74**m e **E 542.674,53**m; Cerca; deste, segue confrontando com , de propriedade de POSSEIRO; JOSÉ DA COSTA GUIMARÃES, CPF nº 201.855.616-91 no azimute de 342°45'23", na distância de 11,83 m; até o vértice **P194B**, de coordenadas **N 7.801.848,04**m e **E 542.671,03**m; Cerca; deste, segue confrontando com , de propriedade de POSSEIRO; JESUS LOPES MENDONÇA, CPF nº 463.755.206-06, no azimute de 336°29'07", na distância de 14,54 m; até o vértice **P194A**, de coordenadas **N 7.801.861,37**m e **E 542.665,23**m; no azimute de 329°15'30", na distância de 14,67 m; até o vértice **P194**, de coordenadas **N 7.801.873,98**m e **E 542.657,73**m; Cerca; deste, segue confrontando com ÁREA DA BARRAGEM DE CAPTAÇÃO DA COPASA , de propriedade de ÁREA DA BARRAGEM DE CAPTAÇÃO DA COPASA , CNPJ nº 18.494.424/0001-15, no azimute de 330°47'34", na distância de 8,81 m; até o vértice **P193A**, de coordenadas **N 7.801.881,67**m e **E 542.653,43**m; no azimute de 326°05'40", na distância de 9,88 m; até o vértice **P193**, de coordenadas **N 7.801.889,87**m e **E 542.647,92**m; no azimute de 25°22'56", na distância de 9,42 m; até o vértice **P192**, de coordenadas **N 7.801.898,39**m e **E 542.651,96**m; no azimute de 323°03'02", na distância de 44,27 m; até o vértice **P191**, de coordenadas **N 7.801.933,77**m e **E 542.625,35**m; no azimute de 323°08'07", na distância de 4,32 m; até o vértice **P190**, de coordenadas **N 7.801.937,22**m e **E 542.622,76**m; no azimute de 315°16'54", na distância de 37,83 m; até o vértice **P189**, de coordenadas **N 7.801.964,10**m e **E 542.596,14**m; Cerca; deste, segue confrontando com a área remanescente denominada ÁREA DE TERRENO N° 01, Matrícula nº 92.122, de propriedade de BASEMORAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A, CNPJ nº 06.183.899/0001-01, no azimute de 339°54'59", na distância de 80,22 m; até o vértice **P242A**, de coordenadas **N 7.802.039,44**m e **E 542.568,59**m; Cerca; deste, segue confrontando com ÁREA REMANESCENTE 02, Matrícula nº 88.316, de propriedade de BASEMORAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A, CNPJ nº 06.183.899/0001-01, no azimute de 36°41'48", na distância de 1,32 m; até o vértice **P243**, de coordenadas **N 7.802.040,50**m e **E 542.569,38**m; no azimute de 123°30'48", na distância de 41,33 m; até o vértice **P260F**, de coordenadas **N 7.802.017,68**m e **E 542.603,84**m; no azimute de 108°28'52", na distância de 110,61 m; até o vértice **P260E**, de coordenadas **N 7.801.982,62**m e **E 542.708,75**m; Cerca; deste, segue confrontando com BASE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, Matrícula nº 88.318, de propriedade de BASE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ nº 03.844.904/0001-91, no azimute de 109°31'42", na distância de 98,17 m; até o vértice **P260D**, de coordenadas **N 7.801.949,80**m e **E 542.801,27**m; no azimute de 20°45'23", na distância de 46,73 m; até o vértice **P260C**, de coordenadas **N 7.801.993,50**m e **E 542.817,83**m; Cerca; deste, segue confrontando com PASSAGEM DE PEDESTRES DA PREFEITURA, de propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS, CNPJ nº 18.313.817/0001-85, no azimute de 20°43'59", na distância de 255,46 m; até o vértice **P260B**, de coordenadas **N 7.802.232,41**m e **E 542.908,27**m; no azimute de 35°10'24", na distância de 146,37 m; até o vértice **P260A**, de coordenadas **N 7.802.352,06**m e **E 542.992,58**m; Cerca; deste, segue confrontando com ÁREA REMANESCENTE 03, Matrícula nº 61.080, de propriedade de BASEMORAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A, CNPJ nº 06.183.899/0001-01, no azimute de 104°16'19", na distância de 36,04 m; até o vértice **P260**, de coordenadas **N 7.802.343,17**m e **E 543.027,51**m; no azimute de 15°05'33", na distância de 29,99 m; até o vértice **P261**, de coordenadas **N 7.802.372,13**m e **E 543.035,32**m; no azimute de 105°05'11", na distância de 20,25 m; até o vértice **P262**, de coordenadas **N 7.802.366,86**m e **E 543.054,87**m; no azimute de 30°57'27", na distância de 15,59 m; até o vértice **P263**, de coordenadas **N 7.802.380,23**m e **E 543.062,89**m; no azimute de 105°05'39", na distância de 24,96 m; até o vértice **P264**, de coordenadas **N 7.802.373,73**m e **E 543.086,99**m; no azimute de 30°58'56", na distância de 192,26 m; até o vértice **P265**, de coordenadas **N 7.802.538,56**m e **E 543.185,96**m; no azimute de 53°08'21", na distância de 12,64 m; até o vértice **P265A**, de coordenadas **N 7.802.546,14**m e **E 543.196,07**m; no azimute de 55°59'32", na distância de 30,00 m; até o vértice **P266**, de coordenadas **N 7.802.562,92**m e **E 543.220,94**m; no azimute de 61°54'40", na distância de 30,60 m; até o vértice **P267**, de coordenadas **N 7.802.577,33**m e **E 543.247,94**m; no azimute de 151°55'10", na distância de 20,97 m; até o vértice **P268**, de coordenadas **N 7.802.558,83**m e **E 543.257,81**m; no azimute de 236°02'23", na distância de 8,23 m; até o vértice **P269**, de coordenadas **N 7.802.554,23**m e **E 543.250,98**m; no azimute de 137°59'03", na distância de 16,39 m; até o vértice **P270**, de coordenadas **N 7.802.542,05**m e **E 543.261,95**m; no azimute de 48°58'12", na distância de 26,50 m; até o vértice **P271**, de coordenadas **N 7.802.559,45**m e **E 543.281,94**m; no azimute de 145°57'10", na distância de 27,13 m; até o vértice **P271A**, de coordenadas **N 7.802.536,97**m e **E 543.297,13**m; no azimute de 54°01'10", na distância de

148,58 m; até o vértice **P272**, de coordenadas **N 7.802.624,26**m e **E 543.417,36**m; no azimute de 144°33'36", na distância de 21,80 m; até o vértice **P273**, de coordenadas **N 7.802.606,50**m e **E 543.430,00**m; no azimute de **52°49'26"**, na distância de **34,44** m, até o vértice **P274**, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o **perímetro de 3.536,54 m**, determinando a **área total de 437.444,10m²** (quatrocentos e trinta e sete mil, quatrocentos e quarenta e quatro metros e dez centímetros quadrados).

Art. 2°. O Desmembramento ora materializado não carece de exigência prévia de cronograma de obras de infraestrutura nos termos do Plano Diretor Municipal e Legislação Federal correlata, considerando que as vias públicas que confrontam com o imóvel desmembrado já se encontram devidamente implantadas e urbanizadas e o mesmo está situado em Loteamento devidamente aprovado nesta municipalidade, não havendo portanto a abertura de novas vias e logradouros públicos, nem prolongamentos, modificação ou ampliação de vias existentes, e nem a necessidade de execução de obras ou melhoramentos públicos.

Art. 3º. Revogam-se as disposições em contrário, em especial o Decreto Nº 14.203/2025 de 24 de novembro de 2025.

Art. 4º. As despesas cartoriais decorrentes do presente Desmembramento correrão por conta do proprietário.

Art. 5º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Pará de Minas, 05 de janeiro de 2026.

MARCOS VINÍCIUS DE OLIVEIRA SANTOS
Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano

INÁCIO FRANCO
Prefeito Municipal

Publicado por: Janete Mascarello
Código identificador: 16987

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

DECRETO Nº 14.237/2026 APROVA DESMEMBRAMENTO DE ÁREA DE TERRENO

DECRETO Nº 14.237/2026

Aprova Desmembramento de Área de Terreno

O PREFEITO MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS, no uso das atribuições que lhe confere o art. 79, inciso VI, da Lei Orgânica Municipal e;

- considerando o requerimento da Sociedade Empresária M MENDES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**,** CNPJ Nº 19.217.546/0001-27, protocolado sob Nº PRO-06977/2025;

- considerando tratar-se de desmembramento de área de terreno;

- considerando que o requerimento atende aos requisitos técnicos legais da Lei Complementar Nº 6.885/2023, Artigo Nº 35 do Plano Diretor do Município;

- considerando plantas e memoriais descritivos anexados ao processo;

D E C R E T A:

Art. 1.º Fica desmembrada a **ÁREA REMANESCENTE 01** situada no **Bairro Belvedere – Prolongamento 2**, no Município de Pará de Minas, de propriedade da Sociedade Empresária **M MENDES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.,** CNPJ Nº 19.217.546/0001-27, conforme abaixo especificados:

ÁREA DESMEMBRANDA:

ÁREA REMANESCENTE 01 situada no **Bairro Belvedere – Prolongamento 2 – Município de Pará de Minas-MG**
Matrícula: 68.675 – Ficha 01– Livro 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas-MG

Proprietário: M MENDES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Área: 1.054,72 m²

Descrição: Conforme Matrícula N.º 68.675 – Ficha 01– Livro 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas-MG

ÁREAS DESMEMBRADAS:

ÁREA REMANESCENTE 01 da Quadra 471, situada no **Bairro Belvedere – Prolongamento 2 – Município de Pará de Minas-MG**

Proprietário: M MENDES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Área: 458,49 m²

Descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 7.801.587,26m** e **E 540.919,38m**; deste segue confrontando com Rua Antônio Júlio de Melo Mendes, com azimute de 115°02'29" por uma distância de 5,00m até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.801.585,14m** e **E 540.923,91m**; deste segue confrontando com o lote 37 da quadra 471, com azimute de 205°02'29" por uma distância de 32,12m até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.801.556,03m** e **E 540.910,31m**; deste segue, com azimute de 115°11'50" por uma distância de 13,92m até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.801.550,11m** e **E 540.922,91m**; deste segue confrontando com ÁREA VERDE 03 – QUADRA 471 , com azimute de 246°05'16" por uma distância de 19,85m até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.801.542,06m** e **E 540.904,76m**; deste segue confrontando com FAIXA DE DOMINIO DNIT, com azimute de 295°09'13" por uma distância de 19,86m até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.801.550,50m** e **E 540.886,79m**; deste segue confrontando com ÁREA VERDE 01 – QUADRA 480, com azimute de 66°05'16" por uma distância de 19,85m até o vértice **7**, de coordenadas **N 7.801.558,55m** e **E 540.904,94m**; deste segue confrontando com Lote 01 da quadra 480, com azimute de 115°09'22" por uma distância de 0,93m até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.801.558,15m** e **E 540.905,78m**; deste segue, com azimute 25°02'29" por uma distância de 32,12m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 143,65 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr,** tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

LOTE DE TERRENO Nº 37 da Quadra 471, situado no **Bairro Belvedere – Prolongamento 2 – Município de Pará de Minas-MG**

Proprietário: M MENDES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Área: 596,23 m²

Descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **10**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 7.801.585,14m** e **E 540.923,91m**; deste segue confrontando com a Rua Antônio Júlio de Melo Mendes, com azimute de 115°02'28" por uma distância de 18,63m até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.801.577,25m** e **E 540.940,79m**; deste segue confrontando com LOTE 34 - QUADRA: 471, com azimute de 205°21'02" por uma distância de 32,17m até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.801.548,18m** e **E 540.927,01m**; deste segue confrontando com ÁREA VERDE 03 - QUADRA: 471, com azimute de 295°09'22" por uma distância de 4,53m até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.801.550,11m** e **E 540.922,91m**; deste segue confrontando com ÁREA REMANESCENTE 01, com azimute de 295°11'50" por uma distância de 13,92m até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.801.556,03m** e **E 540.910,31m**; deste segue confrontando ainda com ÁREA REMANESCENTE 01, com azimute 25°02'29" por uma distância de 32,12m até o vértice **10** , ponto inicial da descrição deste perímetro de 101,38 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr,** tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 2°. O Desmembramento ora materializado não carece de exigência prévia de cronograma de obras de infraestrutura nos termos do Plano Diretor Municipal e Legislação Federal correlata, considerando que as vias públicas que confrontam com o imóvel desmembrado já se encontram devidamente implantadas e urbanizadas e o mesmo está situado em Loteamento devidamente aprovado nesta municipalidade, não havendo portanto a abertura de novas vias e logradouros públicos, nem prolongamentos, modificação ou ampliação de vias existentes, e nem a necessidade de execução de obras ou melhoramentos públicos.

Art. 3º. Revogam-se as disposições em contrário, em especial o Decreto Nº 14.195/2025 de 24 de novembro de 2025.

Art. 4º. As despesas cartoriais decorrentes do presente Desmembramento correrão por conta do proprietário.

Art. 5º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Pará de Minas, 05 de janeiro de 2026.

MARCOS VINÍCIUS DE OLIVEIRA SANTOS
Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano

INÁCIO FRANCO
Prefeito Municipal

Publicado por: Janete Mascarello
Código identificador: 16997

CÂMARA MUNICIPAL - DIRETORIA DE PROCESSO LEGISLATIVO E COMUNICAÇÃO PORTARIA Nº 1, DE 7 DE JANEIRO DE 2026.

Nomeia Roger Dupin Moreira para o cargo de Chefe de Gabinete da Presidência.

O presidente da Câmara Municipal de Pará de Minas, no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

Art. 1º Fica nomeado Roger Dupin Moreira para o cargo de Chefe de Gabinete da Presidência, sendo este um cargo público de provimento em comissão e de recrutamento amplo.

Art. 2º Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos a 1º de janeiro de 2026.

Pará de Minas, 7 de janeiro de 2026

Vereador Geraldinho Cuíca

Presidente da Câmara

Publicado por: Maria Cristina Duarte
Código identificador: 16989

CÂMARA MUNICIPAL - DIRETORIA DE PROCESSO LEGISLATIVO E COMUNICAÇÃO PORTARIA Nº 2, DE 7 DE JANEIRO DE 2026

Concede Progressão por Aperfeiçoamento Técnico à servidora Kelly Cristina Gomes da Cunha

O Presidente da Câmara Municipal de Pará de Minas, no uso de suas atribuições legais, e em conformidade com os arts. 21 a 26 da Lei Complementar nº 6.883, de 23 de junho de 2023, que dispõe sobre o quadro de pessoal, o plano de carreira e a política de remuneração dos servidores da Câmara Municipal de Pará de Minas, com as alterações introduzidas pela Lei Complementar nº 7.123, de 27 de junho de 2025,

RESOLVE:

Art. 1º Conceder Progressão por Aperfeiçoamento Técnico à seguinte servidora efetiva, nos termos da legislação vigente, com as alterações de graus e vencimentos abaixo especificadas:

I - Kelly Cristina Gomes da Cunha, do Grau A, Nível I, para o Grau C, Nível I, passando a perceber o vencimento de R$ 7.786,33 (sete mil, setecentos e oitenta e seis reais e trinta e três centavos).

Art. 2º Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos a 1º de janeiro de 2026.

Pará de Minas, 7 de janeiro de 2026.

Vereador Geraldinho Cuíca

Presidente da Câmara

Publicado por: Maria Cristina Duarte
Código identificador: 16990

CÂMARA MUNICIPAL - DIRETORIA DE PROCESSO LEGISLATIVO E COMUNICAÇÃO
PORTARIA Nº 3, DE 7 DE JANEIRO DE 2026.

Concede Progressão por Aperfeiçoamento Funcional aos servidores que menciona

O Presidente da Câmara Municipal de Pará de Minas, no uso de suas atribuições legais, e em conformidade com os arts. 15 a 20 da Lei Complementar nº 6.883, de 23 de junho de 2023, que dispõe sobre o quadro de pessoal, o plano de carreira e a política de remuneração dos servidores da Câmara Municipal de Pará de Minas, com as alterações introduzidas pela Lei Complementar nº 7.123, de 27 de junho de 2025,

RESOLVE:

Art. 1º Conceder Progressão por Aperfeiçoamento Funcional aos seguintes servidores efetivos, nos termos da legislação vigente, com as alterações de graus e vencimentos abaixo especificadas:

I – Kelly Cristina Gomes da Cunha, do Grau C, Nível I, para o Grau D, Nível I, passando a perceber o vencimento R$ 7.942,06 (sete mil, novecentos e quarenta e dois reais e seis centavos);

II - Aparecida Libéria Santos Moreira, do Grau B, Nível XXII, para o Grau C, Nível XXII, passando a perceber o vencimento R$ 10.728,27 (dez mil, setecentos e vinte e oito reais e vinte e sete centavos).

Art. 2º Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos a 1º de janeiro de 2026.

Pará de Minas, 7 de janeiro de 2026.

Vereador Geraldinho Cuíca

Presidente da Câmara

Publicado por: Maria Cristina Duarte
Código identificador: 16992

CÂMARA MUNICIPAL - DIRETORIA DE PROCESSO LEGISLATIVO E COMUNICAÇÃO
PORTARIA Nº 4, DE 7 DE JANEIRO DE 2026.

Designa Diretor de Processo Legislativo e Comunicação substituto.

O Presidente da Câmara Municipal de Pará de Minas, no uso da atribuição que lhe confere o §1º do art. 21 da Resolução nº 454, de 3 de maio de 2004, e em observância ao art. 67, I, da Lei Complementar nº 6833, de 23 de junho de 2023,

RESOLVE:

Art. 1º DESIGNAR a servidora Maria Cristina Duarte para SUBSTITUIR o servidor Marcos Vinícius Santos Viana no exercício do cargo comissionado de Diretor de Processo Legislativo e Comunicação no período de 5 a 24 de janeiro de 2026, em razão do afastamento do servidor Marcos Vinícius Santos Viana por motivo de férias.

Art. 2º Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos retroativos a 5 de janeiro de 2026.

Pará de Minas, 7 de janeiro de 2026.

Vereador Geraldinho Cuíca
Presidente da Câmara

Publicado por: Maria Cristina Duarte
Código identificador: 16994

CÂMARA MUNICIPAL - DIRETORIA DE PROCESSO LEGISLATIVO E COMUNICAÇÃO
PORTARIA Nº 5, DE 7 DE JANEIRO DE 2026.

Revoga a Portaria nº 46, de 27 de março de 2025, que regulamenta o art. 2º, inciso I, da Resolução nº 495, de 18 de outubro de 2010,sobre o uso de veículo oficial da Câmara Municipal de Pará de Minas e dá outras providências.

O Presidente da Câmara Municipal de Pará de Minas, no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

Art. 1º Fica revogada a Portaria nº 46, de 27 de março de 2025, que regulamenta o art. 2º, inciso I, da Resolução nº 495, de 18 de outubro de 2010, que
dispõe sobre o uso de veículo oficial da Câmara Municipal de Pará de Minas e dá outras providências.

Art. 2º Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Pará de Minas, 7 de janeiro de 2026.

Vereador Geraldinho Cuíca
Presidente da Câmara

Publicado por: Maria Cristina Duarte
Código identificador: 16995

ARSAP

AGÊNCIA REGULADORA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL E ESGOTAMENTO SANITÁRIO DO MUNICÍPIO DE PARÁ DE MINAS – ARSAP QUARTO TERMO ADITIVO

AGÊNCIA REGULADORA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL E ESGOTAMENTO SANITÁRIO DO MUNICÍPIO DE PARÁ DE MINAS – ARSAP
QUARTO TERMO ADITIVO

Quarto Termo Aditivo ao Contrato: Firmado entre Agência Reguladora dos Serviços Públicos de Abastecimento de Água Potável e Esgotamento Sanitário do Município de Pará de Minas – ARSAP e Auto Posto Almeida Ltda.

Objeto: PRORROGAÇÃO da vigência do Contrato nº 003/2022 firmado entre as partes em 03 de janeiro de 2022, nos termos previstos na CLÁUSULA SEXTA, item 6.2.

Dotação: 05.01.04.122.0001.8.002-3.3.90.30

Vigência: 01/01/2026 à 31/12/2026
Dispensa: 003/2022

Israel Bernardes
Presidente do Conselho Administrativo

Publicado por: Paula Martins Santos Flores
Código identificador: 16996

Janaína Zulmira Teixeira
Assinado de forma digital por Janaína Zulmira Teixeira
Dados: 2026.01.08 07:31:10 -03'00'